

Chełm, dnia 22 lutego 2012r.

ZDM-TI-4100/RZP/23/589/12

Sz. P.
Wykonawcy, którzy pobrali SIWZ
W postępowaniu o udzielenie
zamówienia na: „Opracowanie
dokumentacji projektowej na budowę
ulicy Majdan w Chełmie wraz z siecią
kanalizacji deszczowej oraz
urządzeniami podczyszczającymi
i wylotem do rzeki Janówka”

Wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

Działając zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) Zarząd Dróg Miejskich w Chełmie wyjaśnia treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia sporządzonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na „*opracowanie dokumentacji projektowej na budowę ulicy Majdan w Chełmie wraz z siecią kanalizacji deszczowej oraz urządzeniami podczyszczającymi i wylotem do rzeki Janówka*”.

Treść zapytań:

1. Zamawiający określa, że szacunkowa ilość działek podlegających podziałowi wynosi 100 szt. Prosimy o wyjaśnienie jak będzie rozliczany zakres prac projektowych związanych z podziałami nieruchomości w przypadku przekroczenia ilości dzielonych działek lub wykonania mniejszej ilości podziałów ze względu na rozwiązania geometryczne i uwarunkowania przestrzenne. Nigdzie w ofercie nie ma wymogu określenia ceny jednostkowej za 1 szt. dokumentacji podziałowej nieruchomości.
2. Na stronie 1 SIWZ Zamawiający pisze: „Stadium projektu budowlanego ma być wykonane dla całego zamierzenia budowlanego (jeden etap) oraz wykonane powinno być dla jednego wariantu tras drogowych i jednego wariantu konstrukcji obiektów budowlanych”. Prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający dysponuje koncepcją tras drogowych i konstrukcji obiektów budowlanych lub czy Wykonawca powinien w wycenie przewidzieć konieczność wykonania takiej koncepcji. Jeśli Zamawiający wymaga opracowania takowej koncepcji prosimy o określenie wytycznych co do zawartości, ilości wariantów do opracowania, stopnia szczegółowości, ilości egzemplarzy, zasad odbioru przez Zamawiającego.
3. W rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA, pkt 3, ppkt 13 (strona 3 SIWZ), Zamawiający pisze, że podjęcie czynności nadzoru autorskiego rozliczane będzie odrębną umową. Czy Zamawiający na obecnym etapie może udostępnić do wglądu treść owej umowy ?

4. Czy w umownym terminie do 30 listopada 2012r., o którym mowa w rozdziale IV SIWZ, obowiązkiem Wykonawcy będzie przygotowanie wniosków o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i kompletnego wniosku wraz z załącznikami o wydanie decyzji ZRID czy również uzyskanie w imieniu Zamawiającego w/w decyzji ?

Wyjaśnienia:

1. Szacunkowa liczba działek do podziału podana przez Zamawiającego w SIWZ jest liczbą **maksymalną**. Zamawiający nie przewiduje możliwości przekroczenia ilości dzielonych działek, jednakże liczba ta może być mniejsza w zależności od rozwiązań projektowych. W SIWZ nie ma wymogu określenia ceny jednostkowej za 1 szt. dokumentacji podziałowej nieruchomości, gdyż zgodnie z pkt. XII.1 SIWZ cenę oferty, obejmującą całość prac związanych z wykonaniem zamówienia w zakresie wymaganym przepisami, należy obliczyć na podstawie własnej kalkulacji ceny, uwzględniając przeniesienie majątkowych praw autorskich na Zamawiającego.
2. Zamawiający nie dysponuje koncepcją tras drogowych i konstrukcji obiektów budowlanych. Wszelkie szczegółowe rozwiązania projektowe winny być uzgodnione z Zamawiającym na etapie wykonywania przedmiotu umowy.
3. Zamawiający w chwili obecnej nie może udostępnić do wglądu treści umowy dotyczącej pełnienia nadzoru autorskiego.
4. Obowiązkiem Wykonawcy będzie uzyskanie decyzji dot. środowiskowych uwarunkowań dla przedsięwzięcia oraz przygotowanie kompletnego wniosku wraz z załącznikami o wydanie decyzji na zezwolenie na realizację inwestycji drogowej.

Dyrektor
inż. Krzysztof Tomasiak